

Протокол очередного общего собрания членов ТСЖ «Молодежный»

г. Протвино Московская область

23 июля 2021 г.

Форма проведения общего собрания членов ТСЖ «Молодежный»: заочное голосование

Дата начала голосования: 12 час 00 мин 01 июля 2021 года.

Дата окончания голосования: 17 час 00 мин 23 июля 2021 г.

Место (адрес) передачи решений членов товарищества: г. Протвино ул. Южная д. 1 (офис ТСЖ «Молодежный», почтовый ящик корреспонденции ТСЖ «Молодежный»), г. Протвино ул. Южная д. 3 – консьержу.

Всего членов ТСЖ 125 чел., общая площадь помещений, находящихся в собственности всех членов товарищества, составляет **7932,73 кв.м.** Один голос равняется одному кв.м. площади помещения, находящемуся в собственности члена товарищества.

В заочной части собрания приняло участие 98 членов товарищества. Общая площадь помещений, находящихся в собственности членов товарищества, принявших участие в голосовании в заочной форме по вопросам собрания, составляет **6410,30 кв.м.**

Кворум составил **80,81%**, Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня очередного общего собрания членов ТСЖ:

1. Отчет председателя правления о работе ТСЖ за 2020 г.;
2. Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии за 2020 г.;
3. Утверждение плана работ ТСЖ на 2021 г.;
4. Утверждение сметы и тарифа на содержание в 2021 г.;
5. Выборы членов правления ТСЖ;
6. Выборы членов ревизионной комиссии.

Итоги голосования по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Отчет председателя правления о работе ТСЖ за 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ (голосов, % от принявших участие):

ЗА - 6136,1 (95,72%) ПРОТИВ - 158,5 (2,47%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 115,7 (1,8%)

Решение по вопросу повестки дня: Утвердить отчет председателя правления о работе ТСЖ за 2020 г.

По второму вопросу повестки дня:

Отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии за 2020 г.

ГОЛОСОВАЛИ (голосов, % от принявших участие):

ЗА - 6200 (96,72%) ПРОТИВ - 0 (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 210,3 (3,28%)

Решение по вопросу повестки дня: утвердить отчет ревизионной комиссии о результатах ревизии за 2020 г..

По третьему вопросу повестки дня:

Утверждение плана работ ТСЖ на 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ (голосов, % от принявших участие):

ЗА - 6019,6 (93,91%) ПРОТИВ - 226,3 (3,53%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 164,4 (2,56%)

Решение по вопросу повестки дня: утвердить предложенный на рассмотрение план работ ТСЖ на 2021 г.

По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение сметы и тарифа на содержание в 2021 г.

ГОЛОСОВАЛИ (голосов, % от принявших участие):

ЗА - 5891,48 (91,91%) ПРОТИВ - 158,5 (2,47%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 360,32 (5,62%)

Решение по вопросу повестки дня: утвердить предложенную на рассмотрение смету и тариф на содержание в 2021 г.

По пятому вопросу повестки дня:

Выборы членов правления товарищества

ГОЛОСОВАЛИ по каждой кандидатуре отдельно (голосов, % от принявших участие)

Кандидат в члены правления Белоус Сергей Федорович:

ЗА - 5288,28 (82,5%) ПРОТИВ - 192,6 (3%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 929,42 (14,5%)

Кандидат в члены правления Маклаков Владимир Анатольевич:

ЗА - 2861,07 (44,63%) ПРОТИВ - 750,3 (11,7%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2798,93 (43,66%)

Кандидат в члены правления Маклакова Галина Александровна:

ЗА - 4901,04 (76,46%) ПРОТИВ - 47,2 (0,74%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1462,06 (22,81%)

Кандидат в члены правления Дмитриев Михаил Михайлович:

ЗА - 3180,08 (49,61%) ПРОТИВ - 234,4 (3,66%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2995,82 (46,73%)

Кандидат в члены правления Костина Галина Николаевна:

ЗА - 2574,56 (40,16%) ПРОТИВ - 1662,41 (25,93%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 2173,33 (33,9%)

Кандидат в члены правления Михайлова Светлана Николаевна:

ЗА - 3746,96 (58,45%) ПРОТИВ - 781,1 (12,19%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1882,24 (29,36%)

Кандидат в члены правления Родионова Юлия Валентиновна:

ЗА - 5069,6 (79,09%) ПРОТИВ - 124,8 (1,95%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1215,9 (18,97%)

Кандидат в члены правления Кулагина Татьяна Михайловна:

ЗА - 5525,11 (86,19%) ПРОТИВ - 115,9 (1,81%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 769,29 (12%)

Кандидат в члены правления Сурова Людмила Анатольевна:

ЗА - 4866,83 (75,92%) ПРОТИВ - 0 (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1543,47 (24,08%)

Кандидат в члены правления Брагина Лариса Анатольевна:

ЗА - 4945,13 (77,14%) ПРОТИВ - 67,8 (1,06%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1397,37 (21,8%)

Кандидат в члены правления Губина Марина Николаевна:

ЗА - 5212,62 (81,32%) ПРОТИВ - 0 (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1197,68 (18,68%)

Решение по вопросу повестки дня: выбрать членами правления товарищества Белоуса Сергея Федоровича, Маклакову Галину Александровну, Михайлову Светлану Николаевну, Родионову Юлию Валентиновну, Кулагину Татьяну Михайловну, Сурову Людмилу Анатольевну, Брагину Ларису Анатольевну и Губину Марину Николаевну.

По шестому вопросу повестки дня

Выборы членов ревизионной комиссии

ГОЛОСОВАЛИ по каждой кандидатуре отдельно (голосов, % от принявших участие)

Кандидат в члены ревизионной комиссии Тарасова Людмила Степановна:

ЗА - 6094,63 (95,08%) ПРОТИВ - 180,69 (2,82%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 134,98 (2,11%)

Кандидат в члены ревизионной комиссии Дмитриева Наталья Леонидовна:

ЗА - 6045,93 (94,32%) ПРОТИВ - 180,69 (2,82%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 183,68 (2,87%)

Кулешова Ирина Вячеславовна:

ЗА - 6018,01 (93,88%) ПРОТИВ - 227,89 (3,56%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 164,4 (2,56%)

Решение по вопросу повестки дня: выбрать членами ревизионной комиссии членов товарищества Тарасову Людмилу Степановну, Дмитриеву Наталью Леонидовну, Кулешову Ирину Вячеславовну.

Приложения:

1. Решения членов товарищества в количестве 98 л.
2. Отчет ревизионной комиссии;
3. Расчеты сметы и тарифа на содержание в 2021 г.;
4. План работ ТСЖ на 2021 г.

Председатель правления ТСЖ «Молодежный» Золотарев А.Л.

Секретарь ТСЖ «Молодежный» Михайлова С.Н:

